



Informasjon om kommunale avgifter i Sømna kommune

Sømna kommune fakturerer kommunale avgifter 2 ganger i året, medio mars og september hvert år. Kommunale avgifter består av vannavgift, slam/avløpsgebyr, feie/tilsynsavgift og eiendomsskatt.

Vannavgift koster kr.3.630,35 pr år inkl. mva. Faktura fordeles på 2 terminer med kr.1.815,18 i halvåret.

Avløpsgebyr - For boliger som er tilknyttet kommunalt avløp, så koster det kr.2.661,55 pr. år inkl. mva. Faktura fordeles på 2 terminer med kr.1.330,78 i halvåret.

Slamtømming - Det er tvungen slamtømming annethvert år for boliger som har private slamtanker, og Sømna kommune har avtale med Namdal Tankrens om tømming av disse.

For boliger som har slamtanker inntil 2m³, så koster det kr.1.852,25 inkl. mva. for én tømming. Beløpet fordeles over 4 terminer (2 år), med 2 terminer pr. år (kr.463,06 i halvåret).

For boliger som har slamtanker inntil 4m³, så koster det kr.2.003,22 inkl. mva. for én tømming. Beløpet fordeles over 4 terminer (2 år), med 2 terminer pr. år (kr.500,81 i halvåret).

For de som har større slamtanker enn 4m³ (eksempelvis 6m³), så vil de bli belastet likt med de som har 4m³, med kr.500,81 pr. halvår. I tillegg vil de bli etter-fakturert etter hver tømming, for antall kubikk som overstiger 4m³. Pris pr. m³ er kr.387,50 inkl. mva.

Feie/-tilsynsgebyr på boliger er kr.503,29 pr. år inkl. mva. Beløpet fordeles på 2 terminer (kr.251,65 pr. halvår).

Feierens lovpålagte arbeid i Sømna kommune er behovsprøvd, som medfører at noen vil få årlig tilsyn, mens andre kan oppleve at det kan ta noen år mellom hver gang.

Feie/-tilsynsgebyr på fritidseiendommer - Ifølge «Forskrift om brannforebygging – FOR-2020-06-11-1176» - skal feieren sjekke brannsikkerheten og feie pipene på alle hytter og fritidsboliger. Fritidsboliger i Sømna kommune vil få besøk av feieren hvert 5.år.

Feie/-tilsynsgebyret koster kr.503,29 inkl. mva. pr. pipe.

Beløpet fordeles på 10 terminer (5 år), med 2 terminer pr. år, kr.50,33 i halvåret.

Eiendomsskatt – Kommunestyret i Sømna vedtok å innføre eiendomsskatt på verk og bruk inkl. anlegg og installasjoner i sjøområdet, fra 01.01.2012. Innføring av eiendomsskatt for resten av kommunen ble vedtatt f.o.m. 01.01.2014.

Eiendomsskatt er eks. mva. og faktureres årlig i 2 terminer.





KOMMUNALE AVGIFTER 2022

Vedtatt i kommunestyret 16.12.2021, sak 63/21 og 64/21.

ÅRSAVGIFTER	Eks. MVA	Inkl. MVA
Vann	2.904,28	3.630,35
Kloakk	2.129,24	2.661,55
Feiing pr. pipe	402,63	503,29
Tømming slamtank f.o.m. 0m ³ – t.o.m. 2m ³	1.481,80	1.852,25
Tømming slamtank f.o.m. 2,01m ³ – t.o.m. 4m ³	1.602,57	2.003,22
For hver m ³ utover 4m ³	310,00	387,50

- Tømming av slam utenfor rute, faktureres i utgangspunktet med normal avgift. Dersom det er snakk om nødtømming som må skje hurtig, eller tømming som skjer på helligdager, fakturerer kommunen dette netto ut etter innkommet faktura på oppdrag – med et tillegg på 5% for administrasjon.

VANN/KLOAKK ETTER MÅLER	Eks. MVA	Inkl. MVA
Minsteforbruk for beregning av avgift er 150 m³ forbruk		
Vann: husstand/næring pr. m ³	9,28	11,60
Kloakk: husstand/næring pr. m ³	10,02	12,52
TINE meieri pr. m ³ – vann	6,27	7,84
TINE meieri pr. m ³ - kloakk	2,75	3,44

TILKNYTNINGSAVGIFTER	Eks. MVA	Inkl. MVA
Vann:		
Bolig uansett størrelse	10.000,00	12.500,00
Næringsbygg/gårdsbygg inntil 399 m ²	10.000,00	12.500,00
Over 400 m ² pr. m ²	20,33	25,41
1 bolig + andre bygg bygd samtidig på samme bruksnummer betaler 1,5 gang så mye		
Hotell etc. pr. 100 m ² – overnattingsdel	7.500,00	9.375,00
Kloakk:		
Bolig uansett størrelse	10.000,00	12.500,00
Næringsbygg/gårdsbygg o.l. inntil 400 m ²	10.000,00	12.500,00
Over 400 m ² pr. m ²	23,62	29,52
1 bolig + andre bygg m/innlagt vann bygd samtidig på samme bruksnummer		
- Inntil 400 m ² brutto grunnflate	13.500,00	16.875,00
- Over 400 m ² pr. m ²	23,62	29,52
TJENESTER – FEIING		
Sot-rengjøring av ildsted kr 400 + MVA		
Fresing av pipe kr 600 + MVA (oppstart + 1 time) + kr 500 pr. påfølgende time		

