

REGULERINGSBESTEMMELSER  
til reguleringsplan for SKYTEBANE GRØTHEIM

Disse reguleringsbestemmelser gjelder for det området som på plankartet er vist med reguleringsgrense.

BYGGEOMRÅDER

1. Almennyttig formål

a. Bebyggelse

På regulert område kan det oppføres bygninger i tilknytning til anleggets drift. Bygninger tillates oppført i 1 etasje og med saltak med takvinkel mellom 20 og 30 grader. Eksisterende jakthytte/kvilebu kan stå.

Byggeavstanden fra Kv. 21 skal være i henhold til veglovens bestemmelser.

b. Parkering

I tilknytning til skytebaneanlegget skal det opparbeides areal til parkeringsplass som skal dekke anleggets behov for parkering.

c. Atkomst

Atkomstvei inn i området skal benyttes i forbindelse med drift av skytebaneanlegget samt jord- og skogbruksdrift.

LANDBRUKSOMRÅDER

2. Jord-/skogbruk

Området skal brukes til tradisjonell jord- og skogbruksdrift. Løngs kommuneveien må det være ett 5 m. bredt belte med skog.

TRAFIKKOMRÅDER

3. Offentlig kjørevei

Reguleringsformålet omfatter eksisterende veitrase for Kv.21.

FAREOMRÅDER

4. Skytebane

Fareområdet skal sikres/merkes for å hindre ferdsel på området under skyting. Anlegg og tekniske innretninger som anses nødvendig for driften av skytebanen, tillates oppført. Herunder interne vegforbindelser mellom standplass og skivevoll/anvisergrav.

5. FELLESBESTEMMELSER

Før utbygging og opparbeidelse av området tar til skal det foreligge situasjonsplan som skal godkjennes av bygningsrådet. Situasjonsplanen skal vise:

- plassering av bygninger, anlegg og tekniske installasjoner.
- Tilknytning til offentlig vei, interne veier og parkeringsplass.

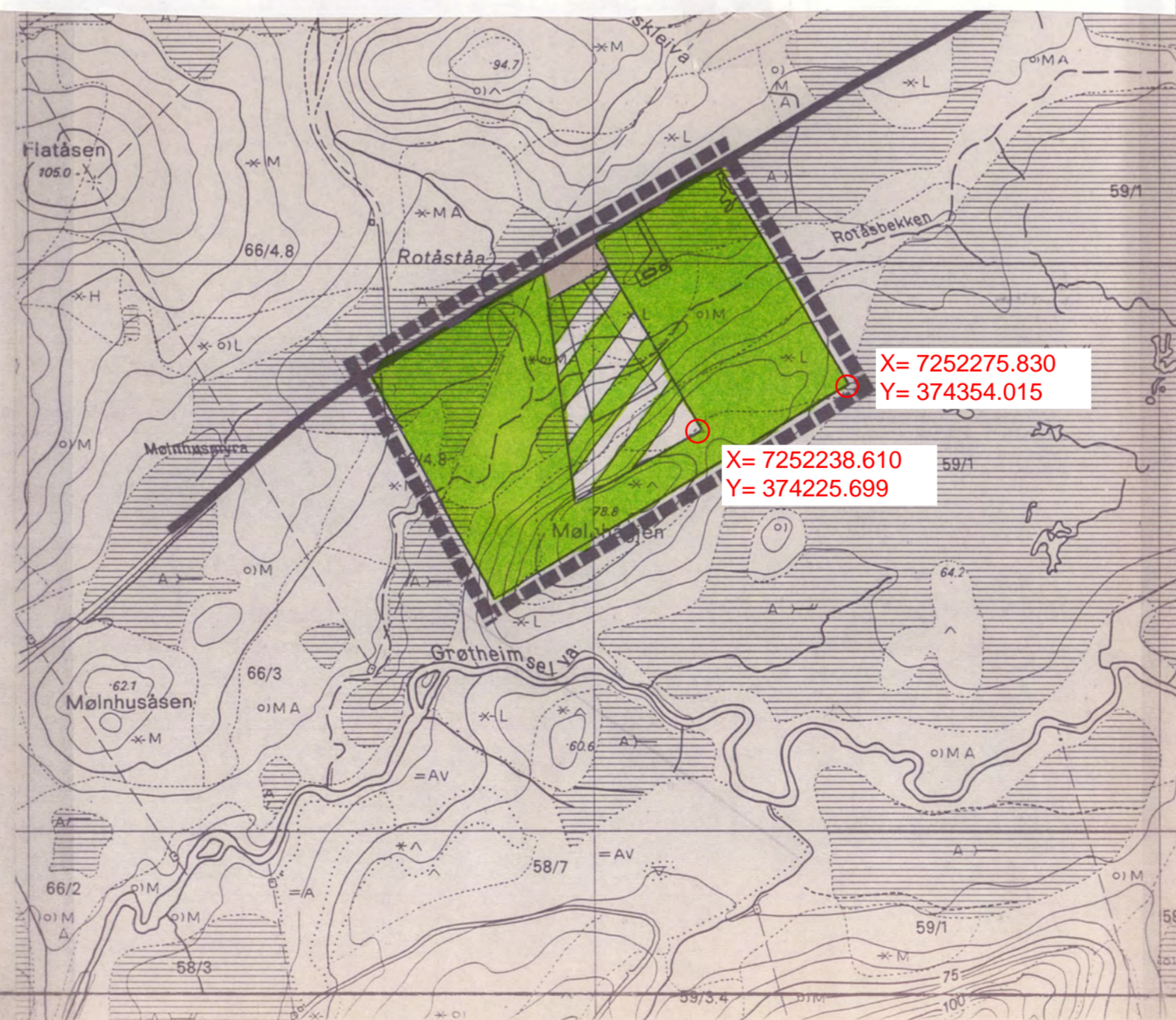
REGULERINGSPLAN FOR .SKYTEBANE PÅ GRØTHEIM... I SØMNA KOMMUNE

I medhold av § 27-2 i plan- og bygningslov av 14.6.85 + miljødepartementets skriv av 24.7.84 er reguleringsplanen med bestemmelser for skytebane på Grøtheim, datert 10.10.92 vedtatt av Sømna kommunestyre i møte 27.05.93, sak 41/93.

Både planen og bestemmelsene er trykt på det samme kartet.

Reguleringsplanen er kopiert over på denne lerretskopien slik den var vedtatt av kommunestyret i sak 41/93.

Even Nilsen  
rådmann



TEGNFORKLARING

BL. § 25. REGULERINGSFORMÅL

1. BYGGEOMRÅDER

- BOLIGER
- BOLIGER
- HYTTER
- FORRETNINGER, KONTOR M.V.
- INDUSTRI
- OFFENTLIGE BYGNINGER
- ALMENNYTTIG FORMÅL

2. LANDBRUKSOMRÅDER

- JORDBRUK/SKOGBRUK

3. TRAFIKKOMRÅDER (OFFENTLIG)

- KJØREVEG
- GANG- OG SYKKELVeg/FORTAU

4. FRIOMRÅDER

- PARK, TURVEG, LEKEPlass
- IDRETT

5. FAREOMRÅDER

- RAS/FLOM
- SKYTEBANE

6. SPESIALOMRÅDER

- BEVARING
- CAMPINGPlass

BL. § 26. ANDRE BESTEMMELSER

- FELLES AVKJØRSEL
- FELLES PARKERINGSPLASS
- FELLES LEKEOMRÅDE

STREKSYSMBOLER M.V.

- PLANENS BEGRENSNING
- GRENSE FOR REGULERINGSFORMÅL
- BYGGEGRENSE
- TOMTEGRENSE
- EKSISTERENDE EIENDOMSGRENSE SOM OPPHEVES
- FRISIKTLINJE
- SENTERLINJE REGULERT VEG
- OMRISS AV PLANLAGTE BYGG
- OMRISS AV EKSISTERENDE BYGG SOM INNGÅR I PLANEN
- VANN

daa = dekar (1000 m<sup>2</sup>)

Ekvidistanse: 1 m

MÅLESTOKK: 1:1000

10 0 m 50 m



NORDPIL

REGULERINGSPLAN/ENDRING MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR Kartblad

SKYTEBANE GRØTHEIM

Kartprodusent

REVISJONER:

DATO SIGN.

SAKSBEHANDLING IFLG. BYGNINGSLOVEN:

1. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET	15.2.93
UTLEGGING TIL OFFENTLIG ETTERSYN I TIDSRUMMET	26.1.93-1.3.93
2. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET	5.5.93
EVT. NYTT OFFENTLIG ETTERSYN	23.2.93-15.3.93
3. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET	
KOMMUNESTYRETS VEDTAK	SAK 41/93 27.5.93

STADFESTET AV

PLANEN UTARBEIDET AV SØMNA JFF

10.10.1992

SAK NR. TEGN. NR. SAKSBEH.