



Dato
18.10.21

Krav til tegninger ved en byggesøknad

For å sikre rask og effektiv behandling av byggesøknaden er det nødvendig med gode tegninger. Vi trenger tegninger av alle endringene som skal utføres eller alt nytt som skal bygges, slik at vi forstår hva det er søkt om.

Du kan tegne selv, men i større byggverk kan det anbefales at man tar kontakt med en fagkyndig for å sikre et godt nok resultat.

- Vi trenger plantegning, snitt-tegning og fasadetegninger i målestokk 1:100.
- Tegningene skal ha rette streker, de skal for eksempel ikke være tegnet for hånd uten linjal.
- Håndtegnede tegninger kan ikke tegnes med blyant, bruk penn eller mørk tusj. Grunnen til dette er at blyant ikke vises når vi scanner tegningene inn i saksbehandlingssystemet vårt.
- Situasjonsplanen må leveres i målestokk 1:500.

Plantegninger:

- Plantegningene skal målsettes med yttermål.
- Skal vise planløsningen med innvendige vegger.
- Hva rommene skal brukes til og arealet skal være påført.
- Vinduer, dører og porter i yttervegg markeres og størrelsen skrives på.
- Det skal være egen plantegning for hver etasje tiltaket består av.

Fasadetegninger:

- Skal vise tiltaket i sin helhet.
- Ved tilbygg og påbygg skal alle fasader der endringen er synlig innsendes.
- Utvendig materialvalg skal fremgå av tegningen. (om det er valgt stående/liggende trekledning, mur osv.)

Snitt-tegning:

- Takvinkel med angitt helningsgrad.
- Møne- og gesimshøyde skal være påført.
- Høyde fra ferdig gulv til gesims skal også være påført.
- Målsetting av vindusplassering, fra ferdig gulv til overkant vindu.

Situasjonsplan:

- Målsettes med minimum lengde til nabogrense og lengde til annen bygning.

Terrengsnitt:

- Det må lages terrengsnitt som viser oppriss av eksisterende og nytt terreng, og tiltakets plassering i terrenget. Kotehøyde kan bli påkrevd.

