

## Skatteliste til offentlig ettersyn 2026

- fritak §7

Publisert 27.02.2026

**Tilgjengelig for offentlig ettersyn i perioden: 27.02. – 11.04.2026**

I henhold til eiendomsskatteloven § 15 legges herved skattelisten for eiendomsskatt i Sømna ut til offentlig ettersyn. Listen viser:

- Alle skattepliktige eiendommer
- Matrikelopplysninger
- Fastsatt eiendomsskattetakst
- Skattesats
- Utrechnet eiendomsskatt for hver eiendom

Kommunestyret i Sømna har for skatteåret 2026 vedtatt følgende:

- Eiendomsskattesatser: 4 promille for boliger, våningshus, fritidsboliger og 6 promille for næringsseiendommer.

Klageadgang følger eiendomsskatteloven § 19. Klage kan fremmes hvert år i forbindelse med den årlige utskrivningen, dersom det ikke tidligere er klaget på samme grunnlag. Klagefrist innen 12.04.2026 for våningshus, fritidsboliger og næringsseiendommer.

Klage sendes til: Sømna kommune, Eiendomsskattekontoret, Kystveien 84A, 8920 Sømna eller via

E-post: [eiendomsskatt@somna.kommune.no](mailto:eiendomsskatt@somna.kommune.no)

På helårsboliger benytter kommunen formuesgrunnlag fastsatt av Skatteetaten. Klager/endringer på disse boligene gjøres i egen Skattemelding

Selv om man klager, må skatten betales til forfall.





# SKATTELISTE - OFFENTLIG ETTERSYN

Adresse	Eiendom	Takst	Skattenivå	Bunnfradrag	Grunnlag	Promillesats	Skatt	Fritak
Hombornesveien 45	25/6/0/0	450 000	100%	0	450 000	6 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone
27/19/0/0 0	27/19/0/0	108 000	100%	0	108 000	6 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone
Kystveien 1	30/45/0/0	2 562 000	100%	0	2 562 000	6 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 b - Historisk verdi
Kvaløyveien 5	31/24/0/0	247 000	100%	0	247 000	6 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone
Kvaløyveien 46 0	31/32/0/0	1 397 000	70%	0	977 900	4 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 c - Nye boligbygg i X antall år
Kvaløyveien 21	33/13/0/0	3 950 000	70%	0	2 765 000	4 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 c - Nye boligbygg i X antall år
Kystveien 12	35/40/0/0	1 403 000	100%	0	1 403 000	6 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone
Sørvikveien 36	36/101/0/0	1 977 000	70%	0	1 383 900	4 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 c - Nye boligbygg i X antall år
Kystveien 42	39/14/0/0	340 000	100%	0	340 000	6 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone
Kjørsvikveien 15	42/15/0/0	1 754 000	70%	0	1 227 800	4 <sup>oo</sup>	4 911	§ 7 b delvis
Gamle Vik 12	46/15/0/0	612 000	100%	0	612 000	6 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone
Framheim 0	46/25/0/0	606 000	100%	0	606 000	6 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone
46/26/0/0 0	46/26/0/0	445 000	100%	0	445 000	6 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone
46/41/0/0 0	46/41/0/0	1 093 000	70%	0	765 100	4 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 b - Historisk verdi
Gamle Vik 15A	46/43/0/0	3 209 000	70%	0	2 246 300	4 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 c - Nye boligbygg i X antall år
Gamle Vik 10	46/46/0/0	1 811 000	70%	0	1 267 700	4 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 b - Historisk verdi
Åsen Sør 29	46/114/0/0	1 416 000	70%	0	991 200	4 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 c - Nye boligbygg i X antall år
Gamle Vik 17	46/129/0/0	2 203 000	70%	0	1 542 100	4 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 b - Historisk verdi
Viksjøen 0	46/154/0/0	480 000	100%	0	480 000	6 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone
Gamle Vik 6	46/285/1/0	697 000	100%	0	697 000	6 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone
Gamle Vik 4	46/302/0/0	787 000	100%	0	787 000	6 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone
Gamle Vik 13	46/303/0/0	3 005 000	70%	0	2 103 500	4 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 b - Historisk verdi
Kleivhaugen 11	46/364/0/0	3 022 000	70%	0	2 115 400	4 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 c - Nye boligbygg i X antall år
46/366/0/0 0	46/366/0/0	0	70%	0	0	4 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 c - Nye boligbygg i X antall år
Kleivhaugen 5B	46/366/0/1	1 949 000	70%	0	1 364 300	4 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 c - Nye boligbygg i X antall år
Kleivhaugen 5A	46/366/0/2	0	70%	0	0	4 <sup>oo</sup>	0	0 § 7 c - Nye boligbygg i X antall år

# SKATTELISTE - OFFENTLIG ETTERSYN

Adresse	Eiendom	Takst	Skattenivå	Bunnfradrag	Grunnlag	Promillesats	Skatt	Fritak
Langåsen Sør 7B	46/437/0/0	3 504 000	70%	0	2 452 800	4‰	0 \$ 7 c - Nye boligbygg i X antall år	
Langåsen Sør 7A	46/437/0/1	2 670 000	70%	0	1 869 000	4‰	0 \$ 7 c - Nye boligbygg i X antall år	
Langåsen sør 7B	46/437/0/2	3 425 000	70%	0	2 397 500	4‰	0 \$ 7 c - Nye boligbygg i X antall år	
Langåsen Sør 6	46/446/0/1	2 438 000	70%	0	1 706 600	4‰	0 \$ 7 c - Nye boligbygg i X antall år	
Langåsen Sør 8	46/446/0/2	1 108 000	70%	0	775 600	4‰	0 \$ 7 c - Nye boligbygg i X antall år	
Langåsen Sør 10	46/446/0/3	1 108 000	70%	0	775 600	4‰	0 \$ 7 c - Nye boligbygg i X antall år	
Langåsen Sør 12	46/446/0/4	1 108 000	70%	0	775 600	4‰	0 \$ 7 c - Nye boligbygg i X antall år	
Skålvikveien 4A	47/43/0/0	1 227 000	70%	0	858 900	4‰	3 435 \$ 7 c delvis	
Skålvikveien 2B	47/97/0/0	4 225 000	70%	0	2 957 500	4‰	0 \$ 7 c - Nye boligbygg i X antall år	
Sømnesåsen 17	50/71/0/0	3 636 000	70%	0	2 545 200	4‰	0 \$ 7 c - Nye boligbygg i X antall år	
Gåskalveien 8A	50/218/0/0	4 376 000	70%	0	3 063 200	4‰	0 \$ 7 c - Nye boligbygg i X antall år	
Gåskalveien 4A	50/235/0/0	4 420 000	70%	0	3 094 000	4‰	0 \$ 7 c - Nye boligbygg i X antall år	
Sømnesringen 3	50/239/0/0	3 375 000	70%	0	2 362 500	4‰	0 \$ 7 c - Nye boligbygg i X antall år	
Kleppveien 14	50/245/0/0	1 464 000	70%	0	1 024 800	4‰	0 \$ 7 c - Nye boligbygg i X antall år	
Gåskalveien 6A	50/246/0/0	4 879 000	70%	0	3 415 300	4‰	0 \$ 7 c - Nye boligbygg i X antall år	
Sjøhalsveien 5	52/3/1/0	271 000	100%	0	271 000	6‰	0 \$ 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone	
Malmsveien 13	52/46/0/0	892 000	100%	0	892 000	6‰	0 \$ 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone	
Sjøhalsveien 6	52/48/0/0	3 667 000	70%	0	2 566 900	4‰	0 \$ 7 c - Nye boligbygg i X antall år	
Bø menighetshus 0	56/24/0/0	146 000	100%	0	146 000	6‰	0 \$ 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone	
DNT-hytte 0	57/7/0/0	462 000	70%	0	323 400	4‰	0 \$ 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone	
Grønmoveien 9	59/9/0/0	1 768 000	70%	0	1 237 600	4‰	0 \$ 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone	
Krengelhågen 1 0	65/5/0/0	1 235 000	100%	0	1 235 000	6‰	0 \$ 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone	
Krengelhågen 7	65/22/0/0	2 546 000	70%	0	1 782 200	4‰	0 \$ 7 c - Nye boligbygg i X antall år	
Kystveien 137	69/8/0/0	1 080 000	100%	0	1 080 000	6‰	0 \$ 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone	
Møssaveien 3	70/17/0/0	2 210 000	70%	0	1 547 000	4‰	0 \$ 7 c - Nye boligbygg i X antall år	
Nordstrømveien 12	70/59/0/0	351 000	100%	0	351 000	6‰	0 \$ 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone	

# SKATTELISTE - OFFENTLIG ETTERSYN

Adresse	Eiendom	Takst	Skattenivå	Bunnfradrag	Grunnlag	Promillesats	Skatt	Fritak
Gamle Berg 7	70/99/0/0	765 000	100%	0	765 000	6‰	0	0 § 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone
Vestabergveien 27	70/200/0/0	1 071 000	70%	0	749 700	4‰	0	0 § 7 c - Nye boligbygg i X antall år
Kløverveien 16	70/202/0/0	680 000	100%	0	680 000	6‰	0	0 § 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone
Kløverveien 2a-2c, Vestaberglia 6a-6i	70/208/0/0	6 385 000	70%	0	4 469 500	4‰	0	0 § 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone
Vestaberglia 8A	70/264/0/0	5 793 000	100%	0	5 793 000	6‰	0	0 § 7 a - Lag/Foreninger/Stiftelser/Institusjone
Klakkjeveien 5A	70/311/0/0	8 041 000	70%	0	5 628 700	4‰	0	0 § 7 c - Nye boligbygg i X antall år
Klakkjeveien 5A	70/311/0/1	2 334 000	70%	0	1 633 800	4‰	0	0 § 7 c - Nye boligbygg i X antall år
Klakkjeveien 5B	70/311/0/2	2 370 000	70%	0	1 659 000	4‰	0	0 § 7 c - Nye boligbygg i X antall år
Klakkjeveien 5C	70/311/0/3	2 352 000	70%	0	1 646 400	4‰	0	0 § 7 c - Nye boligbygg i X antall år
Klakkjeveien 5D	70/311/0/4	2 204 000	70%	0	1 542 800	4‰	0	0 § 7 c - Nye boligbygg i X antall år
Klakkjeveien 5E	70/311/0/5	2 600 000	70%	0	1 820 000	4‰	0	0 § 7 c - Nye boligbygg i X antall år
Klakkjeveien 5F	70/311/0/6	2 185 000	70%	0	1 529 500	4‰	0	0 § 7 c - Nye boligbygg i X antall år
Klakkjeveien 5H	70/311/0/7	2 147 000	70%	0	1 502 900	4‰	0	0 § 7 c - Nye boligbygg i X antall år
Klakkjeveien 5K	70/311/0/9	1 102 000	70%	0	771 400	4‰	0	0 § 7 c - Nye boligbygg i X antall år
Horsvær 0	71/3/0/0	0	70%	0	0	4‰	0	0 § 7 d - Visse luter av kommunen
72/2/0/0 0	72/2/0/0	0	70%	0	0	4‰	0	0 § 7 d - Visse luter av kommunen

