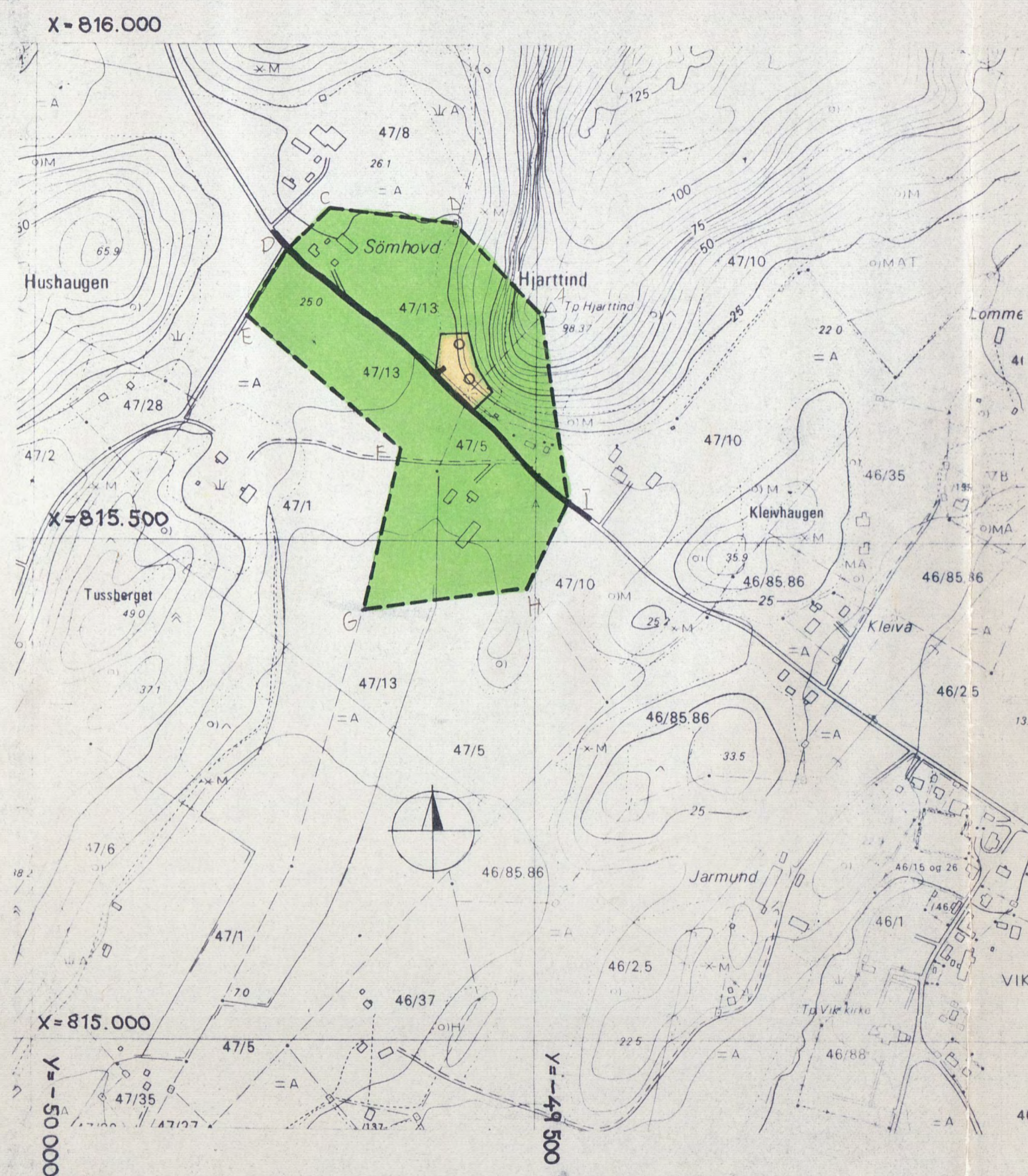


REGULERINGSBESTEMMELSER

- § 1
Det regulerte område er på planen vist med reguleringsgrense.
- § 2
Innenfor det regulerte boligområde kan det føres opp inntil to boliger med tilhørende garasjer.
- § 3
Innenfor det regulerte boligområdet kan ingen bygning føres opp nærmere fylkesveg W 35 enn 12,5 m fra midlinje veg.
- § 4
Garasjer skal fortrinnsvis oppføres som tilbygg til bolighuset, og tilpasses dette med hensyn til materialvalg, form og farge.
Bygningsrådet kan tillate oppført frittliggende garasje. Garasjen kan bare oppføres i 1 etasje med grunnflate ikke over 35 m² og skal være tilpasset bolighuset med hensyn til materialvalg, form og farge.
Garasje kan innenfor bestemmelsene i byggeforskriftene oppføres i nabogrense.
Garasjenes endelige plassering fastsettes av bygningsrådet.
Plassering av garasjer skal være vist på situasjonsplan som følger byggemelding for bolighuset, selv om garasjen ikke skal oppføres samtidig med dette.
I tillegg til garasje skal det være oppstillingsplass på egen grunn for 1 bil.
- § 5
Bygningene skal ha saltak eller valmtak. Takvinkelen fastsettes av bygningsrådet. Bygningsrådet kan tillate oppført annen takkonstruksjon enn de som her er nevnt.
- § 6
De to boligene skal ha felles avkjørsel til fylkesveg W 35.



Tegnforklaring:

BL. § 25 REGULERINGSFORMÅL

STREKSYMBOL

BYGGEOMRÅDER:

○ ○ Boligområde med angitt husplassering

--- Planens begrensning

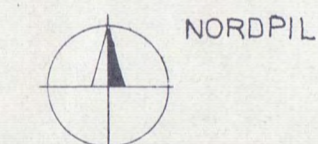
— Områdegr. reg.formål

LANDBRUKSOMRÅDER:

■ Jord- og skogbruk

TRAFIKKOMRÅDER:

— Kjøreveg



M=1:5000

Reguleringsplan for "Sømhovd"
gnr: 47, bnr. 5 og 13 i Sømna

DATO SIGNATUR

kontr.		
tegnert	12.12.77	B. Dræmset
mål		1:5000

BYGNINGSRÅDETS VEDTAK 30.1.1978 15.3.1978

UTLEGGING TIL OFFENTLIG GJENNOMSYN 22.1978 - 25.2.1978

KOMMUNESTYRETS VEDTAK 13.4.1978

FYLKESMANNENS GODKJENNELSE

rev.	ant.	revideringen gjelder

sak nr. tegning nr. revisjon